

ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ STUDÉNKY

[ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU]

B.1. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

PŘÍLOHA Č. 1: STANOVISKA A PŘIPOMÍNKY

PŘÍLOHA Č. 3.1 K OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č. 1/2026

Leden 2026

OBSAH

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU – STANOVISKA A PŘIPOMÍNKY	1
1 Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a nadřízeného orgánu územního plánování	1
1.1 Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů k návrhu územního plánu	1
1.1.1 Stanoviska dotčených orgánů uplatněná v rámci společného jednání k návrhu územního plánu dle § 94 zákona č. 283/2021 Sb.	1
1.1.2 Stanovisko nadřízeného orgánu k návrhu územního plánu dle § 101 zákona č. 283/2021 Sb.	14
1.2 Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů k návrhu územního plánu uplatněných v rámci opakovaného projednání návrhu územního plánu	16
2 Vyhodnocení připomínek	24
2.1 Vyhodnocení připomínek k návrhu územního plánu uplatněných v rámci společného jednání a veřejného projednání návrhu územního plánu dle §§ 94 a 97 zákona č. 283/2021 Sb.	24
2.1.1 Připomínky k návrhu územního plánu uplatněné v rámci společného jednání a veřejného projednání návrhu územního plánu	24
2.2 Vyhodnocení připomínek k návrhu územního plánu uplatněných v rámci opakovaného projednání návrhu územního plánu	25
2.2.1 Připomínky k návrhu územního plánu uplatněné v rámci opakovaného projednání návrhu územního plánu	25

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU – STANOVISKA A PŘIPOMÍNKY

1 Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a nadřízeného orgánu územního plánování

1.1 Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů k návrhu územního plánu

1.1.1 Stanoviska dotčených orgánů uplatněná v rámci společného jednání k návrhu územního plánu dle § 94 zákona č. 283/2021 Sb.

1.1.1.1 Městský úřad Šumperk, odbor výstavby/oddělení státní památkové péče, Jesenická 31, 787 01 Šumperk

(stanovisko ze dne 20.03.2025; čj. MUSP 32581/2025 Mgr. Kateřina Portešová)

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, oddělení státní památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 20.2.2025 oznámení o konání společného jednání o návrhu ÚP Horní Studénky (k.ú. Horní Studénky).

Z hlediska státní památkové péče k projednávané věci:

- v řešeném území není evidováno žádné památkově chráněné území (památková rezervace, památková zóna, památkové ochranné pásmo);
- v lokalitě Horní Studénky jsou evidovány tři nemovité kulturní památky, zapsané so Ústředního seznamu kulturních památek České republiky (dále jen ÚSPK ČR), které spadají pod režim ochrany podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
 - Kostel sv. Linharta s ochrannou zdí, ambity, kapličkou, křížem a hřbitovem, se stav. parc. č. 27 a poz. parc. č. 66, na parc. č.1720 a 1850/4, k. ú. Horní Studénky, ÚSKP ČR č. r. 20730/8-889.
 - Boží muka, při domu č. ev. 8, na poz. parc. č. 207/1, k. ú. Horní Studénky, ÚSKP ČR č. r. 14356/8- 888.
 - Sloup se sochou Nejsvětější Trojice, na poz. parc. č. 1911, k. ú. Horní Studénky, ÚSKP ČR č.r. 103483

Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Mimo legislativní rámec konstatujeme, že se v řešeném území nachází objekty charakteru památek místního významu, které by měly být z pohledu zájmů památkové péče chráněny a zachovány na místě samém:

- Kříž, z roku 1865, po pravé straně silnice do Zborova, na poz. parc. č. 151/2, k. ú. Horní Studénky.
- Pieta, z roku 1873, u č. p. 29, na poz. parc.č. 321/3, k. ú. Horní Studénky.
- Boží muka, z roku 1938, na kopci východně nad obcí, na poz. parc. č. 1835/3, k. ú. Horní Studénky.
- Poutní cesta se čtrnácti zastaveními křížové cesty na kovových sloupcích, na severovýchodním kopci nad obcí, při polní cestě ke sv. Martinovi, k. ú. Horní Studénky a k. ú. Olšany.
- Kříž, v polích severně nad obcí, na poz. parc. č. 1043/14, k. ú. Horní Studénky.

- Boží muka, za statkem č. p. 149, na poz. parc. č. 1720, k. ú. Horní Studénky.
- Boží muka, za statkem č. p. 11, na poz. parc. č. 566/8, k. ú. Horní Studénky.
- Kaple, jižně od obce, na poz. parc. č. 1835/3, k.ú. Horní Studénky.
- Dřevěný kříž, severně nad obcí v polích, na poz. parc.č. 1068, k.ú. Horní Studénky.
- Panna Marie Lurdská, u silnice uprostřed obce, na poz.parc.č.1917, k.ú. Horní Studénky.
- Dřevěná boží muka, poz. parc. č. 1034/2, k.ú. Horní Studénky.
- Dřevěná boží muka, poz. parc. č. 68, k.ú. Horní Studénky.
- Dům, st. parc. ř. 188/1, k.ú. Horní Studénky.
- Kříž, poz. parc. č. 1917, k.ú. Horní Studénky.
- Kříž, poz. parc. č. 1833/1, k.ú. Horní Studénky.

V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedeného návrhu ÚP Horní Studénky (k. ú. Horní Studénky), přičemž bylo zjištěno, že není v rozporu se stávající urbanistickou strukturou sídla ani nenarušuje bezprostřední okolí stávajících kulturních památek.

Z hlediska ochrany kulturně-historických hodnot v řešeném území nemáme k předkládanému návrhu zadání územního plánu obce Horní Studénky žádné další připomínky.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.1.1.2 Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

(stanovisko ze dne 24.02.2025; č. j. KUOK 27687/2025 Bc. Dusíková)

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „krajský úřad“) je jako dotčený orgán příslušný podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k uplatnění stanoviska k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy. Krajský úřad souhlasí se záměrem, který mu byl předložen, a neuplatňuje v rámci společného jednání o návrhu územního plánu Horní Studénky žádné připomínky.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Odůvodnění. Krajskému úřadu bylo prostřednictvím datové schránky doručeno Oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Horní Studénky. Z návrhu územního plánu Horní Studénky vyplývá, že daným návrhem není dotčena koncepce silniční infrastruktury.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.1.1.3 Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

(stanovisko ze dne 01.04.2025; č.j. KUOK 41095/2025 Ing. Barbora Plainerová)

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), podle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 94 odst. 3 ve spojení s § 111 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“) sděluje k návrhu Územního plánu Horní Studénky:

Územním plánem se vymezují tyto zastavitelné plochy:

- Bydlení venkovského (BV) – Z.1 - Z.8.
- Veřejných prostranství všeobecných (PU) – Z.18, Z.19.
- Zeleně sídelní ostatní (ZS) – Z.20 – Z.22.
- Smíšené obytné všeobecné (SU) – Z.10.
- Smíšené obytné venkovské (SV) – Z.9.
- Dopravy jiné (DX) – Z.13 – Z.15.
- Vodního hospodářství (TW) – Z.17.
- Nakládání s odpady (TO) – Z.16.
- Výroby zemědělské a lesnické (VZ) – Z.11, Z.12.

Dále je předmětem územního plánu vymezení ploch umožňujících umístování obnovitelných zdrojů energie.

Ochrana přírody – zpracoval Mgr. Tomáš Berka (tel: 585 508 389)

- 1) Stanovisko k vlivu koncepce na lokality soustavy Natura 2000 (dle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny) bylo vydáno ve stanovisku krajského úřadu, č. j.: KUOK 61452/2023 ze dne 1. 6. 2023. Významný vliv koncepce na lokality soustavy Natura 2000 byl vyloučen.
- 2) Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje nejsou předmětnou koncepcí dotčeny.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Odůvodnění: Z podkladů, které jsou správnímu úřadu k dispozici, nevyplývá negativní dotčení zájmů chráněných tímto zákonem, jež jsou svěřeny do kompetence krajského úřadu.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Posuzování vlivu na životní prostředí – zpracovala Ing. Barbora Plainarová (tel: 585 508 602)

- Krajský úřad k předloženému návrhu neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů „Územního plánu Horní Studénky“ na životní prostředí, za předpokladu, že ve výrokové části územního plánu bude v podmínkách přípustného příp. podmíněně přípustného využití ploch v nezastavěném území uvedeno: záměry pro veřejnou technickou infrastrukturu (stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů) pouze takové, které svým rozsahem a charakterem nezakládají rámec pro budoucí povolení záměru uvedeného v příloze č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.

Řešení: Řešené území obce Horní Studénky nachází v území, které je v ZÚR OK vymezeno jako kulturní krajinná oblast Březná (KKO7), v němž je, až na taxativně stanovené výjimky, nepřípustné umísťovat stavby a zařízení obnovitelných zdrojů energie uplatňujících se v krajině (větrné turbíny, větrné parky, elektrárny, sluneční parkové elektrárny na samostatných stavebních konstrukcích. Z uvedených důvodů není v rámci nezastavěného území obce Horní Studénky přípustné umísťování staveb a zařízení pro obnovitelné zdroje energie. V celém řešeném území není přípustné umísťování staveb větrných elektráren

- Odůvodnění: V rámci Zprávy o Uplatňování Územního plánu Horní Studénky v uplynulém období 2018 - 2022 krajský úřad, oddělení integrované prevence, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona a v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí – SEA (stanovisko č. j.: KUOK 61452/2023 ze dne 1. 6. 2023).

S ohledem na charakter území a kvalitu vystavěného prostředí byly ve fázi návrhu Územního plánu Horní Studénky ke společnému jednání vymezeny plochy umožňující umístování obnovitelných zdrojů energie pro výrobu elektřiny z obnovitelných zdrojů energie s ohledem na cíle energetické koncepce a klimatické cíle státu.

Žádné konkrétní plochy umožňující umístění staveb a zařízení obnovitelných zdrojů energie nejsou navrženy. Vzhledem k obecnosti územně plánovací dokumentace, krajský úřad v této fázi projednávání neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA) za předpokladu zapracování výše uvedeného textu do výrokové části územního plánu, podmínek využití ploch v nezastavěném území. Přitom krajský úřad zohlednil §§ 10 odst. 1 písm. b) a 122 odst. 1 písm. a) a c) stavebního zákona a § 10a zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vzhledem ke skutečnosti, že výše uvedená zpráva o uplatňování územního plánu neobsahovala konkrétní úpravu územního plánu spočívající ve vymezení ploch umožňujících umístění obnovitelných zdrojů energie pro výrobu elektřiny z obnovitelných zdrojů energie, uplatňuje krajský úřad tento požadavek v této fázi pořizování územního plánu v souladu s § 3 odst. 3 stavebního zákona.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav. Navržené řešení je uvedeno v předcházejícím textu.

Ochrana zemědělského půdního fondu – zpracovala Ing. Lada Malá, Ph.D. (tel. 585508622)

- Ve smyslu § 5 odst. 2 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, uplatňujeme souhlasné stanovisko k návrhu Územního plánu Horní Studénky.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Odůvodnění: Předložená dokumentace byla posouzena ve smyslu § 7 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, z pohledu stavu a demografického vývoje v sídle a v neposlední řadě s přihlédnutím k požadavkům plynoucím pro řešené území z nadřazené územně plánovací dokumentace. Po jejím prostudování uvádí krajský úřad následující: plochy obsažené v návrhu jsou identifikovány a záborově blíže specifikovány v tab. „Tabelární vyhodnocení záborů zemědělského půdního fondu – Územní plán Horní Studénky“, umístěné v příloze tohoto stanoviska. Lze konstatovat, že část návrhových ploch (zejména určených pro bydlení) je přebírána z doposud platné územně plánovací dokumentace. Dále je zřejmé, že některé z nově navrhovaných ploch, konkrétně plocha pro rozšíření stávající čistírny odpadních vod (Z.17) a na ni navazující plocha Z.16 určená pro vybudování plochy pro nakládání s odpady a dále plochy určené pro založení prvků územního systému ekologické stability – krajinná zeleň (K.23 – K.28) se zcela či z části nacházejí na půdách náležejících do I. nebo II. třídy ochrany. Identifikovaným veřejným zájmem, který byl poměřován s veřejným zájmem na ochraně těchto půd, byl zájem obce na svém vlastním rozvoji, podpořený urbanisticky a technicky vhodným vymezením konkrétních zastavitelných ploch v přímé návaznosti na stávající uspořádání území a ploch změn v krajině určených pro doplnění provázanosti prvků územního systému ekologické stability.

V celkovém kontextu byla u návrhových ploch řádným způsobem prokázána nezbytnost navrhovaného nezemědělského využití. Nedochozí ke vzniku nežádoucích proluk či narušení organizace a obhospodařování přiléhajících pozemků zemědělského půdního fondu. Zvolené řešení umožňuje přiměřený rozvoj sídla při současném respektování zásad ochrany zemědělského půdního fondu obsažených v § 4 zákon o ochraně zemědělského půdního fondu. K aktualizaci vymezení zastavěného území nemáme námítky.

Vzhledem k výše uvedenému bylo ke změně územního plánu uplatněno souhlasné stanovisko a byl doporučen k dalšímu projednávání.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Krajský úřad v souvislosti s předloženou dokumentací upozorňuje zpracovatele, že k 1. 7. 2024 resp. k 1. 1. 2025 došlo k novelizaci § 4 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, a proto je třeba ve svých odůvodněních nezbytnosti navrhovaného řešení z této skutečnosti vycházet a aktualizovat příslušné textové části zemědělské kapitoly odůvodnění územního plánu.

Označení plochy / koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha) ¹	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha) ²				
			I.	II.	III.	IV.	V.
ZASTAVITELNÉ PLOCHY VČETNĚ PLOCH PŘESTAVBY							
Bydlení venkovské (BV)							
Z.1	Bydlení venkovské (BV)	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19
Z.2	Bydlení venkovské (BV)	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18
Z.3	Bydlení venkovské (BV)	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14
Z.4	Bydlení venkovské (BV)	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75
Z.5	Bydlení venkovské (BV)	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32
Z.6	Bydlení venkovské (BV)	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35
Z.7	Bydlení venkovské (BV)	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14
Z.8	Bydlení venkovské (BV)	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09
	<i>Mezisoučet</i>	2,16	0,00	0,00	0,00	0,00	2,16
Veřejná prostranství všeobecná (PU)							
Z.19	Veřejná prostranství všeobecná (PU)	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56
	<i>Mezisoučet</i>	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56
Zeleň sídelní ostatní (ZS)							
Z.20	Zeleň sídelní ostatní (ZS)	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18
Z.21	Zeleň sídelní ostatní (ZS)	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08
Z.22	Zeleň sídelní ostatní (ZS)	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
	<i>Mezisoučet</i>	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,29
Směšené obytné všeobecné (SU)							
Z.10	Směšené obytné všeobecné (SU)	0,41	0,03	0,00	0,00	0,00	0,38
	<i>Mezisoučet</i>	0,41	0,03	0,00	0,00	0,00	0,38
Směšené obytné venkovské (SV)							
Z.9	Směšené obytné venkovské (SV)	0,19	0,08	0,00	0,00	0,00	0,11
	<i>Mezisoučet</i>	0,19	0,08	0,00	0,00	0,00	0,11
Doprava jiná (DX)							
Z.13	Doprava jiná (DX)	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11
Z.14	Doprava jiná (DX)	0,05	0,02	0,00	0,00	0,00	0,03
Z.15	Doprava jiná (DX)	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10
	<i>Mezisoučet</i>	0,26	0,02	0,00	0,00	0,00	0,24
Vodní hospodářství (TW)							
Z.17	Vodní hospodářství (TW)	0,16	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00
	<i>Mezisoučet</i>	0,16	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00
Nakládání s odpady (TO)							
Z.16	Nakládání s odpady (TO)	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00
	<i>Mezisoučet</i>	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00

¹ Jedná se pouze o celkovou výměru pozemků, které jsou zemědělským půdním fondem. Do této výměry nejsou započítány ostatní, stavební nebo lesní pozemky.

² V případě, že je na ploše nebo koridoru evidováno více tříd ochrany, odhad záboru se uvede pro každou třídu zvlášť

Označení plochy / koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha) ¹	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha) ²				
			I.	II.	III.	IV.	V.
Výroba zemědělská a lesnická (VZ)							
Z.11	Výroba zemědělská a lesnická (VZ)	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20
	<i>Mezisoučet</i>	<i>0,20</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,20</i>
	Dílčí součet	4,33	0,13	0,26	0,00	0,00	3,94
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ							
Zeleň krajinná (ZK)							
K.23	Zeleň krajinná (ZK)	0,17	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00
K.24	Zeleň krajinná (ZK)	1,49	0,00	0,23	0,01	1,25	0,00
K.25	Zeleň krajinná (ZK)	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13
K.26	Zeleň krajinná (ZK)	0,20	0,15	0,00	0,00	0,00	0,05
K.27	Zeleň krajinná (ZK)	0,03	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
K.28	Zeleň krajinná (ZK)	0,15	0,13	0,00	0,00	0,02	0,00
	<i>Mezisoučet</i>	<i>2,17</i>	<i>0,28</i>	<i>0,40</i>	<i>0,01</i>	<i>1,30</i>	<i>0,18</i>
	Dílčí součet	2,17	0,28	0,40	0,01	1,30	0,18
KORIDORY							
-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Dílčí součet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CELKOVÝ SOUČET	6,50	0,41	0,66	0,01	1,30	4,12

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Lesní hospodářství – zpracovala Mgr. Nina Kuncová (tel: 585 508 404)

- Krajský úřad, jako orgán státní správy lesů, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umísťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, není-li příslušné ministerstvo. Souhlasíme s dalším projednáváním předložené dokumentace.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Odůvodnění: Navržená dokumentace neumísťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, a proto veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav

Orgán ochrany ovzduší – zpracoval Ing. Josef Neier (tel: 585 508 634)

- Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany ovzduší, vydává stanoviska k územnímu plánu a regulačnímu plánu obce v průběhu jeho pořizování. Na základě uvedeného legislativního zmocnění orgán ochrany ovzduší sděluje, že z hlediska ochrany ovzduší nemá připomínky k návrhu Územního plánu Horní Studénky.

K předloženému návrhu Územního plánu Horní Studénky nemá orgán ochrany ovzduší připomínky, pouze upozorňuje, že v případě plochy Z.17 určené pro rozšíření ČOV je nutné při rozšíření postupovat v souladu se zákonem o ochraně ovzduší, pokud se jedná o ČOV pro více než 10 000 EO.

Stanovisko k návrhu územního plánu nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako je např. stavební zákon, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav

1.1.1.4 Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy V, Krapkova 3, 779 00 Olomouc

(stanovisko ze dne 10.03.2025; č.j.: MZP/2025/250/501 Bc. Petr Matečka)

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy V, oddělení Olomouc (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaše oznámení o projednávání výše uvedeného návrhu.

- Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 94 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů sděluje po prostudování návrhu, že k němu nemá žádné připomínky.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav

- Odůvodnění: Ministerstvo konstatuje, že v řešeném území obce se nenachází území týkající se ochrany nerostného bohatství a geologické stavby území (chráněné ložiskové území, dobývací prostor, poddolovaná území, výhradní ložisko a sesuvná území).

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.1.1.5 Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha

(stanovisko ze dne 27.02.2025; č.j.: MPO 25318/2025 Ing. Protiva)

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Závazná část. Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci využívání nerostného bohatství a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů uplatňujeme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci podle ustanovení § 54 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 94 odst. 3 stavebního zákona, následující stanovisko. S návrhem výše uvedeného územního plánu souhlasíme.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Odůvodnění. Ve správním území obce se nenacházejí žádné dobývací prostory, ložiska nerostů, prognózní zdroje vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území. Z uvedeného důvodu není nutno stanovit žádné podmínky k ochraně a hospodárnému využití nerostného bohatství.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.1.1.6 Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha

(stanovisko ze dne 21.03.2025; č.j. MO 273157/2025-1322 Ing. Eva Ustohalová)

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ve smyslu ustanovení § 36 v kontinuitě na § 317 odst. 2 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), jako věcně a místně příslušný

ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 27/2024 – Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, vydává, ve smyslu § 94 odst. 3 stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace.

Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:

- Koridoru RR směrů - zájmovém území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 36 v kontinuitě na § 317 stavebního zákona), které je nutno respektovat podle zákona o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30 m n.t. jen na základě stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 36 v kontinuitě na § 317 stavebního zákona), viz. ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena.

Ministerstvo obrany požaduje v textové části návrhu územního plánu v Odůvodnění, kapitole 5.2.5.1 Zvláštní zájmy Ministerstva obrany nahradit větu cit. „Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany:“ textem „Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:“.

Řešení: Bylo doplněno do textové části.

- Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zapracujte následující textovou poznámku: „Celé správní území obce je situováno v koridoru RR směrů MO – zájmovém území pro nadzemní stavby“.

Řešení: Bylo doplněno do legendy Koordinačního výkresu.

- Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb (dle ÚAP jev 119). Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:
 - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
 - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
 - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
 - výstavba vedení VN a VVN
 - výstavba větrných elektráren
 - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice ...)
 - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
 - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
 - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

Výše uvedené vymezené území je v textové i grafické části návrhu územního plánu zapracováno a musí být i nadále stabilizováno.

Za předpokladu správného zapracování limitů a zájmů MO v textové i grafické části v souladu s tímto stanoviskem nemá Ministerstvo obrany dalších připomínek k předložené ÚPD a s návrhem Územního plánu Horní Studénky souhlasí.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Výše uvedená vymezená území Ministerstva obrany tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto stanovisko Ministerstva obrany je uplatněno v kontinuitě na poskytnuté údaje o území úřadu územního plánování pro zpracování územně analytických podkladů ORP.

Ministerstvo obrany nemá k předloženému návrhu ÚPD další připomínky za předpokladu zpracování výše uvedených vymezených území MO do textové i grafické části v souladu s tímto stanoviskem. Jedná se o provedení úprav části Odůvodnění, které neovlivňují koncepci předložené ÚPD. Veškeré požadavky Ministerstva obrany jsou uplatněny ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu a jsou deklarací stávajících strategicky důležitých limitů v území, jejichž nerespektování by vedlo k ohrožení funkčnosti speciálních zařízení MO.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.1.1.7 Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Velešlavínova 18, 702 00 Ostrava

(stanovisko ze dne 21.02.2025; č.j.: SBS 08462/2025/OBÚ-05 Ing.Franek)

- Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „OBÚ“) jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), obdržel dne 20. 2. 2025 oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Horní Studénky v souladu s § 93 odst. 5 písm. b) a § 94 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vydává tímto v souladu s ustanovením § 54 stavebního zákona: souhlasné stanovisko s návrhem územního plánu Horní Studénky, dle § 94 odst. 3 stavebního zákona.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Odůvodnění: OBÚ jako dotčený orgán při pořízení územního plánu vyhodnotil předložený návrh výše uvedeného územního plánu ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. Na základě tohoto vyhodnocení s předloženým návrhem souhlasí.

OBÚ shora uvedené podání úřadu územního plánování, a to prostřednictvím datové schránky (nikoli prostřednictvím Národního geoportálu územního plánování (dále jen „NGÚP“)). Na základě této skutečnosti není možné toto naše předmětné stanovisko uložit v NGÚP a jsme nuceni jej odeslat do datové schránky adresáta.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.1.1.8 Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk

(stanovisko ze dne 11.03.2025; č.j. KHSOC/08637/2025/SU/HOK Ing. Marcela Pátíková)

Na základě oznámení odboru stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Zábřeh doručeného Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územnímu pracovišti Šumperk, Nemocniční 1852/53, Šumperk, (dále jen „KHS“), dne 20.2.2025, zaevidované pod č.j. KHSOC/05203/2025/SU/HOK o konání společného jednání o návrhu územního plánu Horní Studénky, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 94 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), předložený návrh územního plánu Horní Studénky, pořizovatel Městský úřad Zábřeh.

- Po zhodnocení souladu návrhu územního plánu Horní Studénky, dotýkajícího se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb. a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“) a vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu, četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“), vydává KHS toto stanovisko: S předloženým návrhem územního plánu Horní Studénky, pořizovatel Městský úřad Zábřeh, orgán ochrany veřejného zdraví souhlasí.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Odůvodnění: KHS k věci uvádí: Předložená územně plánovací dokumentace byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Rozsah území řešeného Územním plánem Horní Studénky je vymezen hranicí správního území obce, které je tvořeno pouze katastrálním územím Horní Studénky. V řešeném území se k 15.11.2024 vymezují 7 zastavěných území.

Návrh územního plánu řeší vymezení zastavěného území, základní koncepci rozvoje území obce, urbanistickou koncepci, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, vymezení zastavitelných ploch, vymezení systému sídelní zeleně, koncepci veřejné infrastruktury, koncepci uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití, stanovení podmínek prostorového uspořádání, vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, vymezení ploch a koridorů územních rezerv, vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech a údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části.

Územním plánem Horní Studénky se vymezují veřejně prospěšné stavby: rozšíření čistírny odpadních vod a obecní sběrný dvůr. Zastavěné území obce Horní Studénky bude i nadále zásobováno pitnou a užitkovou vodou z veřejné rozvodné vodovodní sítě. Je navrženo rozšíření stávajícího vodojemu. Územním plánem se vymezují tyto zastavitelné plochy:

Navržené plochy s RZV bydlení venkovské

Poř. č.	Označení	Plocha v ha	Lokalita
1	Z.1	0,19	Severozápad
2	Z.2	0,18	Severozápad
3	Z.3	0,14	Severozápad
4	Z.4	0,75	Severozápad
5	Z.5	0,32	Severozápad
6	Z.6	0,35	Severozápad
7	Z.7	0,16	Jihovýchod
8	Z.8	0,09	Jih
	celkem	2,18	

Z hlediska ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací musí být respektovány požadavky zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb.

Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- oznámení doručené na KHS dne 20.2.2025, č.j. KHSOC/06013/2025/SU/HOK
- návrh územního plánu Horní Studénky, zpracovatel Ing. arch. Vladimír Dujka, Kamenná 3858, Zlín – 12/2024

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.1.1.9 Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

(stanovisko ze dne 02.09.2025; č.j. KUOK 98196/2025 Ing. Michaela Štěpánková)

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle §§ 75 odst. 1 písm. c) a 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), a v souladu s § 103 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), sděluje k upravenému návrhu Územního plánu Horní Studénky:

Na základě vyhodnocení výsledků projednání návrhu změny územního plánu došlo k upravení návrhu změny územního plánu a pořizovatel nařídí nové projednání návrhu v rozsahu následujících provedených úprav:

- Vypuštění zastavitelné plochy Z.12 a úprava rozsahu zastavitelné plochy Z.15
- Ve výrokové části územního plánu bude v podmínkách přípustného příp. podmíněně přípustného využití ploch v nezastavěném území uvedeno: *„záměry pro veřejnou technickou infrastrukturu (stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů) pouze takové, které svým rozsahem a charakterem nezakládají rámec pro budoucí povolení záměru uvedeného v příloze č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí“.*
- V kapitole 5.1.4, část 2 Vymezení ploch umožňujících umístování obnovitelných zdrojů energie výrokové části ÚP Horní Studénky bude doplněno: *„V celém řešeném území není přípustné umístování staveb větrných elektráren. Umístování solárních elektráren je přípustné pouze v zastavěném území.“*

Dále bude v tomto smyslu upraveno podmíněně přípustné a nepřípustné využití u ploch nezastavěného území (AP, AL, MU).

Do kapitoly 6.4 Základní podmínky ochrany krajinného rázu bude doplněno: *„V celém řešeném území není přípustné umístování staveb větrných elektráren.“*

- V kapitole 5.2.5.1 Zvláštní zájmy Ministerstva obrany Odůvodnění územního plánu bude nahrazena věta *„Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany:“* textem *„Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:“.*
- Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu bude zpracován text: *„Celé správní území obce je situováno v koridoru RR směrů MO – zájmovém území pro nadzemní stavby“.*
- Bude upraveno rozvržení ploch v plánované lokalitě Nad školou dle aktualizovaného řešení studie zástavby z června 2025.

Ochrana přírody – zpracoval Mgr. Tomáš Berka

- Krajský úřad jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 75 a podle § 77a zákona o ochraně přírody a krajiny, po posouzení koncepce *„Podstatná úprava návrhu Územního plánu Horní Studénky“* vydává toto stanovisko:

Koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (§ 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny).

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- Odůvodnění: Na základě vyhodnocení výsledků projednání návrhu územního plánu došlo k upravení návrhu územního plánu a pořizovatel nařídí nové projednání návrhu v rozsahu následujících provedených úprav: Vypuštění zastavitelné plochy Z.12 a úprava rozsahu zastavitelné

plochy Z.15. Ve výrokové části územního plánu bude v podmínkách přípustného příp. podmíněně přípustného využití ploch v nezastavěném území uvedeno: „*záměry pro veřejnou technickou infrastrukturu (stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů) pouze takové, které svým rozsahem a charakterem nezakládají rámec pro budoucí povolení záměru uvedeného v příloze č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí*“. V kapitole 5.1.4, část 2 Vymezení ploch umožňujících umístování obnovitelných zdrojů energie výrokové části ÚP Horní Studénky bude doplněno: „*V celém řešeném území není přípustné umístování staveb větrných elektráren. Umístování solárních elektráren je přípustné pouze v zastavěném území*“. Dále bude v tomto smyslu upraveno podmíněně přípustné a nepřípustné využití u ploch nezastavěného území (AP, AL, MU). Do kapitoly 6.4 Základní podmínky ochrany krajinného rázu bude doplněno: „*V celém řešeném území není přípustné umístování staveb větrných elektráren*“. V kapitole 5.2.5.1 Zvláštní zájmy Ministerstva obrany Odůvodnění územního plánu bude nahrazena věta „*Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany:*“ textem „*Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:*“. Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu bude zapracován text: „*Celé správní území obce je situováno v koridoru RR směrů MO – zájmovém území pro nadzemní stavby*“. Bude upraveno rozvržení ploch v plánované lokalitě Nad školou dle aktualizovaného řešení studie zástavby z června 2025

Asi 1,3 km západně od severního okraje zájmového území je vymezena ptačí oblast CZ0711016 Králický Sněžník, kde je předmětem ochrany chrámek polní a jeho biotop. Vzhledem k charakteru koncepce, kdy nedojde k žádnému zásahu do jmenované lokality soustavy Natura 2000, lze konstatovat, že koncepce nemůže mít přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na předmět ochrany této ani jiných lokalit soustavy Natura 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů a vlivů na celistvost.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Posuzování vlivu na životní prostředí – zpracovala Ing. Michaela Štěpánková

- posouzení obsahu upraveného návrhu „Územního plánu Horní Studénky“, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a stanoviska věcně příslušného oddělení ochrany přírody odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, tímto neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů „Územního plánu Horní Studénky“ na životní prostředí..

Řešení: Řešené území obce Horní Studénky nachází v území, které je v ÚÚR OK vymezeno jako kulturní krajinná oblast Březná (KKO7), v němž je, až na taxativně stanovené výjimky, nepřípustné umísťovat stavby a zařízení obnovitelných zdrojů energie uplatňujících se v krajině (větrné turbíny, větrné parky, elektrárny, sluneční parkové elektrárny na samostatných stavebních konstrukcích. Z uvedených důvodů není v rámci nezastavěného území obce Horní Studénky přípustné umístování staveb a zařízení pro obnovitelné zdroje energie. V celém řešeném území není přípustné umístování staveb větrných elektráren

- Odůvodnění: Krajský úřad, jako dotčený úřad posuzování vlivů na životní prostředí, vycházel z podání upravený návrh „Územního plánu Horní Studénky“, posoudil uvedenou koncepci a přitom zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může změna územního plánu vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní změnu územního plánu a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí).

Předmětem předloženého upraveného návrhu „Územního plánu Horní Studénky“ jsou zejména požadavky na doplnění podmínek využití jednotlivých ploch.

Porovnání s kritérii pro zjišťovací řízení podle přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí:

Upravený návrh obsahu „Územního plánu Horní Studénky“ předpokládá invariantní řešení. Z hlediska cíle návrhu této změny územního plánu, jeho podrobnosti a potenciálních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je jedna varianta řešení koncepce dostačující.

Návrh obsahu „Územního plánu Horní Studénky“ je předložen v obecné rovině odpovídající návrhu územně plánovací dokumentace (obecný popis záměru bez konkrétních parametrů), lze však předpokládat, že jím není řešen požadavek, který by svým rozsahem a charakterem zakládal rámec pro budoucí povolení záměru uvedeného v příloze č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.

Zvláště chráněná území ani lokality soustavy Natura 2000 nebudou navrženou změnou územního plánu dotčeny. Po seznámení se s předloženou dokumentací orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že koncepce vzhledem ke svému rozsahu, charakteru a umístění nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na celistvost a předmět ochrany výše uvedené lokality ani jiných lokalit soustavy Natura 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů.

Možné kumulativní či synergické vlivy se vzhledem k umístění a velikosti řešených ploch neočekávají významné.

Požadavky na ochranu životního prostředí a veřejné zdraví jsou respektovány, využití ploch k podpoře rozvoje bydlení významným způsobem přispěje k podpoře udržitelného rozvoje oblasti. Z hlediska udržitelného rozvoje dotčeného území se jedná o podporu sociálně ekonomických aspektů zejména v oblasti rozvoje lidských zdrojů a zaměstnanosti.

S ohledem na charakter koncepce lze říci, že nový územní plán bude mít vztah k dalším dokumentům, především k Územnímu plánu Horní Studénky.

Koncepce nemá význam pro implementaci požadavků vyplývajících z právních předpisů Evropského společenství týkajících se životního prostředí a veřejného zdraví.

Krajský úřad neshledal žádnou z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví ani charakteristiku dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivu, kumulativní a synergickou povahu vlivu, důležitost a zranitelnost oblasti, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivu lze vyloučit. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví vyplývající z provedení koncepce nejsou významná. Rozsah koncepce odpovídá míře urbanizace řešeného území. Přeshraniční povahu vlivů provedení koncepce lze vyloučit.

V navrhovaném území nebyly shledány významné střety zájmů nebo závažné problémy v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Posouzení koncepce by nepřineslo ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti obsahově jiné výsledky a předpokládaný přínos posouzení na životní prostředí by proto byl minimální.

Případná neuvedená kritéria byla v rámci předložené koncepce irelevantní, proto nejsou zmiňována.

Krajský úřad dospěl k závěru, že provádění koncepce nemůže mít významné environmentální vlivy dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a není nutné ji posuzovat podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako je např. stavební zákon apod.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.1.2 Stanovisko nadřízeného orgánu k návrhu územního plánu dle § 101 zákona č. 283/2021 Sb.

1.1.2.1 Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

(Stanovisko ze dne 03.07.2025; č.j. KUOK 76876/2025; Ing. et Ing. Nina Havlíková)

Stanovisko k návrhu Územního plánu Horní Studénky

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje (dále jen „Odbor SR KÚOK“), jako nadřízený správní orgán příslušný podle ust. § 23 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dle ust. § 101 odst. 2 stavebního zákona nesouhlasí s návrhem Územního plánu Horní Studénky z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

Odůvodnění

Odůvodnění Odbor SR KÚOK obdržel dne 5. 6. 2025 žádost o stanovisko dle ust. § 101 odst. 2 stavebního zákona k návrhu Územního plánu Horní Studénky (dále jen „ÚP Horní Studénky“) a požadované doklady, a to návrh ÚP Horní Studénky, včetně odůvodnění, a návrh vyhodnocení připomínek a stanovisek ke společnému projednání, které se uskutečnilo dne 17. 3. 2025.

Základní údaje:

Název dokumentace:	Územní plán Horní Studénky
Rozsah řešeného území:	k.ú. Horní Studénky
Schvalující orgán:	Zastupitelstvo obce Horní Studénky
Pořizovatel:	Městský úřad Zábřeh, Odbor rozvoje a územního plánování
Projektant:	Ing. arch. Vladimír Dujka (ČKA 00 548), Kamenná 3858, 760 01 Zlín
Technologie zpracování:	digitální.

Odboru SR KÚOK byl předložen návrh ÚP Horní Studénky, který komplexně řeší funkční využití území, stanovuje zásady jeho plošného a prostorového uspořádání a vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území.

Návrh ÚP Horní Studénky obsahuje:

- Textová část:
 - A.1 Územní plán (výrok)
 - B.1 Odůvodnění územního plánu
- Grafická část:
 - A.2.1 Výkres základního členění území, M 1:5 000
 - A.2.2 Hlavní výkres, M 1:5 000
 - A.2.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, M 1:5 000
 - A.2.4 Dopravní a technická infrastruktura – energetika, spoje, M 1:5 000
 - A.2.5 Technická infrastruktura – vodní hospodářství, M 1:5 000
 - A.2.6 Koncepce uspořádání krajiny, M 1:5 000
 - B.2.1 Koordinační výkres, M 1:5 000
 - B.2.2 Výkres širších vztahů, M 1:50 000
 - B.2.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu, M 1:5 000

Odbor SR KÚOK na základě posouzení předložených materiálů, ve smyslu ust. § 101 odst. 2 stavebního zákona, konstatuje:

- z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy bylo zjištěno, že

předložený návrh ÚP Horní Studénky nemá vliv na vazby na území sousedních obcí;

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- návrh ÚP Horní Studénky (vymezení návrhové zastavitelné plochy Z.12) není v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 5, 4, 6 a 7 a Změny č. 9 (dále jen „PÚR“), a to s čl. 16 (... dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků ...) a čl. 19 (... zajistit ochranu nezastavěného území ...);

Řešení: Původně navržená zastavitelná plocha s RZV výroba zemědělská a lesnická (VZ) Z.12 byla z řešení ÚP Horní Studénky vypuštěna, a to včetně převážné části původně navržené plochy s RZV doprava jiná (DX) Z.15, která byla mj. určena také pro zajištění dopravní a technické obsluhy navržené plochy Z.12.

- návrh ÚP Horní Studénky není v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění Aktualizací č. 1, 2b, 3, 2a, 4 a 5 (dále jen „ZÚR“):

- vymezením návrhové zastavitelné plochy Z.12 (VZ) určené pro zemědělskou výrobu malovýrobního charakteru dochází k vytvoření izolované plochy bez přímé návaznosti na zastavěné území. Takto vymezená plocha je v nesouladu s prioritou 74.10.;

Řešení: Původně navržená zastavitelná plocha s RZV výroba zemědělská a lesnická (VZ) Z.12 byla z řešení ÚP Horní Studénky vypuštěna.

- dle odst. 74.7. se vymezení ploch umožňujících umístění staveb a zařízení obnovitelných zdrojů energie (tj. větrné turbíny, větrné parky, elektrárny, sluneční parkové elektrárny, MVE) v kulturní krajinné oblasti (dále jen „KKO“) nepřipouští. Z uvedeného vyplývá, že větrnou elektrárnu nelze na území KKO umístit vůbec. Fotovoltaickou elektrárnu lze v souladu s odst. 92.8.1. na území KKO umístit mj. pokud bude v územním plánu vymezena jako plocha výrobní nebo specifická, určená výlučně pro stavbu fotovoltaické elektrárny. Proto možnost umístění staveb a zařízení pro obnovitelné zdroje energie v nezastavěném území obce (která se celým svým územím nachází v KKO; navíc bez rozlišení, o který zdroj se jedná), pokud jejich umístění bude v souladu s charakterem území, je v rozporu s koncepcí stanovenou ZÚR;

Řešení: Řešené území obce Horní Studénky nachází v území, které je v ZÚR OK vymezeno jako kulturní krajinná oblast Březná (KKO7), v němž je, až na taxativně stanovené výjimky, nepřípustné umístit stavby a zařízení obnovitelných zdrojů energie uplatňujících se v krajinně (větrné turbíny, větrné parky, elektrárny, sluneční parkové elektrárny na samostatných stavebních konstrukcích. Z uvedených důvodů není v rámci nezastavěného území obce Horní Studénky přípustné umístění staveb a zařízení pro obnovitelné zdroje energie. V celém řešeném území není přípustné umístění staveb větrných elektráren

- záležitosti nadmístního významu, které nejsou řešeny v ZÚR, ÚP Horní Studénky nenavrhuje.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- V řízení o ÚP Horní Studénky lze pokračovat až na základě potvrzení nadřízeného orgánu o odstranění výše uvedených nedostatků (viz § 101 odst. 4 stavebního zákona).

Řešení: Pořizovatel zajistil úpravu dokumentace a požádal nadřízený orgán o potvrzení odstranění nedostatků, které nadřízený orgán vydal dne 11.08.2025 pod č.j. KUOK 92836/2025 – viz text níže.

Upozornění: Současně platnou politikou územního rozvoje je Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 5, 4, 6 a 7 a Změny č. 9 (závazná od 1. 3. 2025).

Řešení: Územní plán Horní Studénky je zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a změn č. 9 a 8, dále také jen „Politika územního rozvoje České republiky (Úplné znění závazné od 1.10.2025).

1.1.2.2 Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

(Potvrzení odstranění nedostatků návrhu Územního plánu Horní Studénky, ze dne 11.08.2025, č.j. KUOK 92836/2025)

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje (dále jen „Odbor SR KÚOK“), obdržel dne 6. 8. 2025 žádost Městského úřadu Zábřeh, pořizovatele Územního plánu Horní Studénky (dále jen „ÚP Horní Studénky“), o vydání potvrzení o odstranění nedostatků návrhu ÚP Horní Studénky.

Odbor SR KÚOK vydal dne 1. 7. 2025 pod č. j. KUOK 76876/2025 dle ust. § 101 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších úprav (dále jen „stavební zákon“), nesouhlasné stanovisko s návrhem ÚP Horní Studénky s tím, že návrh není v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 5, 4, 6 a 7 a Změny č. 9 a se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění Aktualizací č. 1, 2b, 3, 2a, 4 a 5. Současně upozornil, že v řízení o ÚP Horní Studénky lze pokračovat až na základě potvrzení krajského úřadu o odstranění nedostatků.

Odbor SR KÚOK, na základě posouzení předložených materiálů, konstatuje, že nedostatky uvedené ve stanovisku k návrhu ÚP Horní Studénky byly odstraněny následovně:

- zastavitelná plocha Z.12 byla z návrhu vypuštěna;
- do kapitoly 5.1.4, část 2 Vymezení ploch umožňujících umístování obnovitelných zdrojů energie výrokové části ÚP Horní Studénky bylo doplněno: „V celém řešeném území není přípustné umístování staveb větrných elektráren. Umístování solárních elektráren je přípustné pouze v zastavěném území.“
- bylo upraveno podmíněně přípustné a nepřípustné využití u ploch AP, AL a MU;
- do kapitoly 6.4 Základní podmínky ochrany krajinného rázu bylo doplněno: „V celém řešeném území není přípustné umístování staveb větrných elektráren.“

Odbor SR KÚOK tímto potvrzuje, že nedostatky v návrhu ÚP Horní Studénky byly odstraněny a souhlasí, aby v pořizování bylo pokračováno postupem dle ust. § 102 a násl. stavebního zákona.

Řešení: Na vědomí. Bez úpravy.

1.2 Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů k návrhu územního plánu uplatněných v rámci opakovaného projednání návrhu územního plánu

1.2.1 Stanoviska dotčených orgánů uplatněná v rámci opakovaného projednání návrhu územního plánu dle § 94 zákona č. 283/2021 Sb.

1.2.1.1 Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

(stanovisko ze dne 11.11.2025; č. j. KUOK 129279/2025 Bc. Dusíková)

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „krajský úřad“) je jako dotčený orgán příslušný podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k uplatnění stanoviska k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy. Krajský úřad souhlasí se záměrem, který mu byl předložen, a neuplatňuje v rámci opakovaného společného jednání o návrhu územního plánu Horní Studénky žádné připomínky.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Odůvodnění. Krajskému úřadu bylo prostřednictvím datové schránky doručeno Oznámení o konání opakovaného společného jednání o návrhu územního plánu Horní Studénky. Z návrhu územního plánu Horní Studénky vyplývá, že daným návrhem není dotčena koncepce silniční infrastruktury.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.2.1.2 Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

(stanovisko ze dne 22.12.2025; č.j. KUOK 143972/2025)

Návrh Územního plánu Horní Studénky – stanovisko k podstatné úpravě

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon, o posuzování vlivů na životní prostředí“), podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“), podle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a v souladu s § 94 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s § 103 odst. 3 stavebního zákona sděluje k upravenému návrhu Územního plánu (ÚP) Horní Studénky:

Upravený návrh Územního plánu Horní Studénky řeší zejména tyto změny:

- Vypuštění původně navržené zastavitelné plochy Z.12. – *výroba zemědělská a lesnická (VZ)*, dále byla redukována podstatná část původně navržené plochy Z.15 - *doprava a jiná (DX)*, která mimo jiné byla určena také pro zajištění dopravní a technické obsluhy navržené plochy Z.12.
- V lokalitě „Nad školou“ byla aktualizována studie zástavby, kde bylo upraveno rozvržení a vymezení ploch následujícím způsobem:
 - část původně navržené plochy Z.4, která je již realizována, byla vymezena jako stabilizované plochy *bydlení venkovské (BV)*,
- navržená plocha *bydlení venkovské (BV)* Z.6 byla zmenšena ve prospěch návrhové plochy *bydlení venkovské (BV)* Z.5, která byla navíc zvětšena o část původně vymezené plochy územní rezervy R.29,
- zbývající část původně navržené plochy s *bydlení venkovské (BV)* Z.4 byla rozdělena na dvě části – zbytkovou plochu s *bydlení venkovské (BV)* Z.4 a nově vymezenou plochu *bydlení venkovské (BV)* Z.33,
- část původně navržené plochy *bydlení venkovské (BV)* Z.5 a část vymezené plochy územní rezervy R.29 byly nově vymezeny jako nově vymezená plocha *bydlení venkovské (BV)* Z.34.
- na JZ okraji řešené lokality byla zvětšena původně navržená plocha veřejná prostranství všeobecná (PU) Z.19,
- byla zmenšena původně vymezená plocha územní rezervy R.29,
- byl zmenšen rozsah návrhové plochy zeleň sídelní ostatní (ZS) Z.21, zvětšen rozsah návrhové plochy zeleň sídelní ostatní (ZS) Z.22, zvětšen rozsah návrhové plochy zeleň sídelní ostatní (ZS) Z.20 a vymezena nová návrhová plocha zeleň sídelní ostatní (ZS) Z.35
- aktualizace rozsahu ploch vhodných pro umístování staveb a zařízení pro obnovitelné zdroje energie.

Ochrana přírody – zpracovala Mgr. Michaela Sobotková (tel: 585 508 424):

- 1) Krajský úřad jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 75 a podle § 77a zákona o ochraně přírody a krajiny sděluje, že stanovisko s vyloučením významného vlivu koncepce na lokality soustavy Natura 2000 bylo vydáno ve stanovisku krajského úřadu č. j.: KUOK 61452/2023 ze dne 1. 6. 2023, č. j.: KUOK 41095/2025 ze dne 1. 4. 2025 a následně i ve stanovisku č. j.: KUOK 98196/2025 ze dne 2. 9. 2025. Ve všech stanoviscích byl významný vliv koncepce na lokality soustavy Natura 2000 vyloučen. Aktuálně předložený návrh nemá vliv na závěr již vydaných stanovisek.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

- 2) Ostatní chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody krajského úřadu nejsou předmětnou koncepcí negativně dotčeny.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Posuzování vlivu na životní prostředí – zpracovala Ing. Lenka Skácelová (tel: 585 508 635):

Ve stanovisku k upravenému návrhu č. j. KUOK 98196/2025 ze dne 2. 9. 2025 k Územnímu plánu Horní Studénky, krajský úřad jako dotčený v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivu upraveného návrhu Územního plánu Horní Studénky na životní prostředí (SEA).

K upravenému návrhu Územního plánu Horní Studénky nemáme připomínky.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Lesní hospodářství – zpracovala Mgr. Nina Sedláčková (tel: 585 508 404):

Krajský úřad, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48a odstavec 2 písm. a) lesního zákona, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umísťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, není-li příslušné ministerstvo.

Souhlasíme s dalším projednáváním předložené dokumentace.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Odůvodnění:

Navržená dokumentace neumísťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa, a proto veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Ochrana zemědělského půdního fondu – zpracovala Ing. Lada Malá, Ph. D. (tel: 585 508 622):

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu souhlasíme s dalším projednáváním předložené dokumentace.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Odůvodnění:

Krajský úřad vydal pod č. j.: KUOK 41095/2025 ze dne 1. 4. 2025 souhlasné stanovisko k návrhu územního plánu. Předložená verze návrhu Územního plánu Horní Studénky pro opakované projednání obsahuje nové návrhové plochy vymezené nad rámec již schválených ploch (Z.33, Z.34, Z.35) a současně došlo k drobnému snížení výměry u ploch již schválených (Z.4, Z.5, Z.6, Z.20, Z.21, Z.22, Z.15). U celkové výměry záboru pro zastavitelné plochy tak došlo k jeho mírnému navýšení z 6,50 ha

na 6,62 ha. Bližší informace o výměrech záboru dle jednotlivých tříd ochrany jsou uvedeny v tab. „Tabelární vyhodnocení záborů zemědělského půdního fondu – ÚP Horní Studénky“, umístěné níže.

Nové požadavky považujeme za řádně odůvodněné a neshledáváme je v rozporu se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu obsaženými v § 4 zákona o ZPF.

Příloha: Tabelární vyhodnocení záborů zemědělského půdního fondu – ÚP Horní Studénky

Označení plochy / koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha) ¹	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha) ²				
			I.	II.	III.	IV.	V.
ZASTAVITELNÉ PLOCHY							
Bydlení venkovské (BV)							
Z.1	Bydlení venkovské (BV)	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19
Z.2	Bydlení venkovské (BV)	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18
Z.3	Bydlení venkovské (BV)	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14
Z.4	Bydlení venkovské (BV)	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17
Z.5	Bydlení venkovské (BV)	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,31
Z.6	Bydlení venkovské (BV)	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,24
Z.7	Bydlení venkovské (BV)	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14
Z.8	Bydlení venkovské (BV)	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09
Z.33	Bydlení venkovské (BV)	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,21
Z.34	Bydlení venkovské (BV)	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25
	<i>Mezisoučet</i>	<i>1,92</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>1,92</i>
Veřejná prostranství všeobecná (PU)							
Z.19	Veřejná prostranství všeobecná (PU)	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,76
	<i>Mezisoučet</i>	<i>0,76</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,76</i>
Zeleň sídelní ostatní (ZS)							
Z.20	Zeleň sídelní ostatní (ZS)	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20
Z.21	Zeleň sídelní ostatní (ZS)	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05
Z.22	Zeleň sídelní ostatní (ZS)	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20
Z.35	Zeleň sídelní ostatní (ZS)	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08
	<i>Mezisoučet</i>	<i>0,53</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,53</i>
Doprava jiná (DX)							
Z.13	Doprava jiná (DX)	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11
Z.14	Doprava jiná (DX)	0,05	0,02	0,00	0,00	0,00	0,03
Z.15	Doprava jiná (DX)	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02
	<i>Mezisoučet</i>	<i>0,18</i>	<i>0,02</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,16</i>

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Ochrana ovzduší – zpracovala Ing. Jana Doušková (tel: 585 508 390):

Krajský úřad, jako příslušný orgán dle § 27 odst. 1 písm. e) zákona o ochraně ovzduší, na základě výše uvedeného legislativního zmocnění sděluje, že souhlasí s předloženým upraveným návrhem Územního plánu Horní Studénky k opakovanému společnému jednání.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Odůvodnění:

Předložená územně plánovací dokumentace vymezuje využití jednotlivých ploch v obecné poloze s tím, že umístění nových konkrétních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, ve smyslu platné právní úpravy oblasti ochrany ovzduší, není předmětem řešení.

V případě, že by měl být v dané lokalitě umístěn stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší, upozorňujeme na skutečnost, že jeho umístění, stavba i provoz podléhají správnímu řízení, kde podle § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší je příslušným dotčeným orgánem ochrany ovzduší krajský úřad.

Předmětná územně plánovací dokumentace je zpracována v souladu s „Programem zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07“, který byl Ministerstvem životního prostředí (dále jen „MŽP“) zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje v aktualizovaném znění.

Stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako je např. stavební zákon apod.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.2.1.3 Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha

(stanovisko ze dne 25.11.2025; č.j. MO 1040136/2025-1322 Mgr. Barbora Kieselová)

Stanovisko k územně plánovací dokumentaci

Návrh Územního plánu Horní Studénky - opakované společné jednání

K čj. MUZB/55506/2025

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ve smyslu ustanovení § 36 v kontinuitě na § 317 odst. 2 a § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušný ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministryně obrany č. 27/2024 – Zabezpečení územního plánování v působnosti Ministerstva obrany, v platném znění, vydává ve smyslu § 94 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona souhlasné stanovisko k předložené územně plánovací dokumentaci.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Dotčený orgán neshledal rozpor mezi návrhem funkčního využití ploch a zájmy MO na zajišťování obrany a bezpečnosti státu a nemá k řešené ÚPD připomínky. V posuzované ÚPD jsou respektovány a zapracovány zájmy Ministerstva obrany v souladu s uplatněnými požadavky MO k návrhu zadání ÚPD.

Kontaktní osoba: Mgr. Barbora Kieselová, tel. 973 445 789

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.2.1.4 Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

(stanovisko ze dne 12.11.2025; č.j. MPO 118599/2025, Ing. Protiva)

Stanovisko k návrhu Územního plánu Horní Studénky – společné jednání

Závazná část

Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci využívání nerostného bohatství a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů uplatňujeme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci podle ustanovení § 54 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 94 odst.3 stavebního zákona, následující stanovisko. S návrhem výše uvedeného územního plánu souhlasíme.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Odůvodnění

Ve správním území obce se nenacházejí žádné dobývací prostory, ložiska nerostů, prognózní zdroje vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území. Z uvedeného důvodu není nutno stanovit žádné podmínky k ochraně a hospodárnému využití nerostného bohatství.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.2.1.5 Městský úřad Šumperk, Jesenická 31, 787 01 Šumperk

(stanovisko ze dne 08.12.2025; č.j. MUSP 149993/2025)

Vyjádření k návrhu územního plánu

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, oddělení státní památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 11.11.2025 oznámení o veřejném projednávání věci: konání opakovaného společného jednání o návrhu ÚP Horní Studénky (k.ú. Horní Studénky) v rozsahu podstatné úpravy návrhu.

Z hlediska státní památkové péče k projednávané věci:

- v řešeném území není evidováno žádné památkově chráněné území (památková rezervace, památková zóna, památkové ochranné pásmo);
- v lokalitě Horní Studénky jsou evidovány tři nemovité kulturní památky, zapsané so Ústředního seznamu kulturních památek České republiky (dále jen ÚSPK ČR), které spadají pod režim ochrany podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Kostel sv. Linharta s ochrannou zdí, ambity, kapličkou, křížem a hřbitovem, na parc. č. st. 27 a parc. č. 66, parc. č.1720 a 1850/4, k. ú. Horní Studénky, ÚSKP ČR č. r. 20730/8-889

Boží muka, při domu č. ev. 8, na parc. č. 207/1, k. ú. Horní Studénky, ÚSKP ČR č. r. 14356/8- 888

Sloup se sochou Nejsvětější Trojice, na parc. č. 1911, k. ú. Horní Studénky, ÚSKP ČR č.r. 103483

- Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Mimo legislativní rámec konstatujeme, že se v řešeném území nachází objekty charakteru památek místního významu, které by měly být z pohledu zájmu památkové péče chráněny a zachovány na místě samém:

- Kamenný kříž, po pravé straně silnice do Zborova, na parc. č. 1833/1, k. ú. Horní Studénky

- Výklenková kaple, z roku 1938, na kopci východně nad obcí, na parc. č. 1835/3, k. ú. Horní Studénky
- Výklenková kaple P. Marie Lurdské , u domu č.p. 131, na parc.č. 1917, k.ú. Horní Studénky
- Dřevěný kříž, v polích severně nad obcí, na parc. č. 1068, k. ú. Horní Studénky
- Výklenková kaple, za statkem č. p. 149, na parc. č. 1720, k. ú. Horní Studénky
- Boží muka, za statkem č. p. 11, na parc. č. 147/2, k. ú. Horní Studénky
- Kamenný kříž, u č. p. 48, na parc. č. 1917, k. ú. Horní Studénky
- Výklenková kaple sv. Máří Magdalény, za statkem č. p. 11 na parc. č. 567, k. ú. Horní Studénky
- Pieta, z roku 1873, u č. p. 29, na parc.č. 321/3, k. ú. Horní Studénky.
- Dřevěná boží muka, parc. č. 1034/2, k.ú. Horní Studénky.
- Dřevěná boží muka, parc. č. 68, k.ú. Horní Studénky.
- Dům, parc. č. st. 188/1, k.ú. Horní Studénky.
- Poutní cesta se čtrnácti zastaveními křížové cesty na kovových sloupcích, na severovýchodním kopci nad obcí, při polní cestě ke sv. Martinovi, k. ú. Horní Studénky a k. ú. Olšany.

V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedeného návrhu ÚP Horní Studénky (k. ú. Horní Studénky), přičemž bylo zjištěno, že není v rozporu se stávající urbanistickou strukturou sídla ani nenarušuje bezprostřední okolí stávajících kulturních památek.

Z hlediska ochrany kulturně-historických hodnot v řešeném území nemáme k předkládanému návrhu zadání územního plánu obce Horní Studénky žádné další připomínky.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.2.1.6 Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy V, Čs. legií 1719/5, 702 00 Ostrava

(stanovisko ze dne 28.11.2025; č.j. MŽP/2025/250/1335, RNDr. Helena Kameníčková)

Stanovisko k návrhu územního plánu obce Horní Studénky – opakované jednání

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy V (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaši výzvu k uplatnění stanoviska k výše uvedenému návrhu.

Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 94 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů sděluje po prostudování návrhu, že k němu nemá žádné připomínky.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Odůvodnění: V obci Horní Studénky se nenacházejí žádná chráněná ložisková území, výhradní ložiska, dobývací prostory, prognózní zdroje, sesuvná a poddolovaná území.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

1.2.1.7 Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, P.O.BOX 103, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

(stanovisko ze dne 18.11.2025; č.j. SBS 60067/2025/OBÚ-05, Ing. Franek)

Stanovisko k návrhu Územního plánu Horní Studénky, z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „OBÚ“) jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného

bohatství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), obdržel dne 11.11.2025 oznámení o konání opakovaného společného jednání o návrhu Územního plánu Horní Studénky, v souladu s ustanovením § 103 odst. 3 a § 93 odst. 5 písm. b) a § 94 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vydává tímto v souladu s ustanovením § 54 stavebního zákona: souhlasné stanovisko s návrhem Územního plánu Horní Studénky, dle § 94 odst. 3 stavebního zákona.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

Odůvodnění: OBÚ jako dotčený orgán při pořízení územního plánu vyhodnotil předložený návrh výše uvedeného územního plánu ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. Na základě tohoto vyhodnocení s předloženým návrhem souhlasí.

OBÚ obdržel shora uvedené podání úřadu územního plánování, prostřednictvím datové schránky (nikoli prostřednictvím Národního geoportálu územního plánování (dále jen „NGÚP“)). Na základě této skutečnosti není možné toto naše předmětné stanovisko uložit v NGÚP a jsme nuceni jej odeslat do datové schránky adresáta.

Řešení: Na vědomí. Bez úprav.

2 Vyhodnocení připomínek

2.1 Vyhodnocení připomínek k návrhu územního plánu uplatněných v rámci společného jednání a veřejného projednání návrhu územního plánu dle §§ 94 a 97 zákona č. 283/2021 Sb.

2.1.1. Připomínky k návrhu územního plánu uplatněné v rámci společného jednání a veřejného projednání návrhu územního plánu

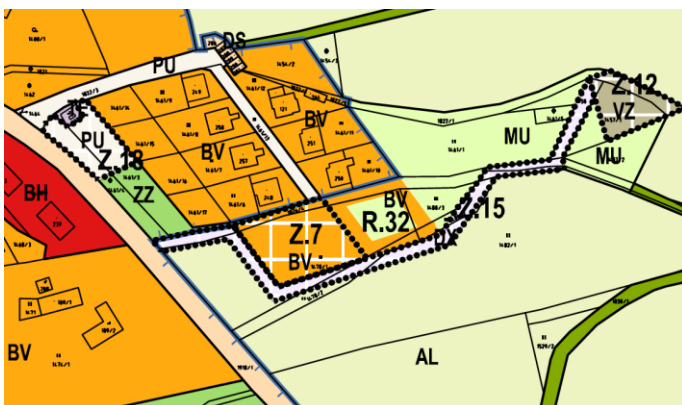
2.1.1.1 Připomínka č. 1

(písemná připomínka ze dne ze dne 21.03.2025)

Připomínku uplatnil: Jaroslav Minář, Okružní 228, 789 91 Štítý

1. Text připomínky č. 1/1

- Žádám o změnu v návrhu nového územního plánu na parcele 1478/1 z technických a osobních důvodů. Požaduji zastavitelnou plochu Z.7 dát do územní rezervy a rezervu R.32 změnit na zastavitelnou plochu.



2. Způsob řešení připomínky č. 1/1

- Připomínce se nevyhovuje.

3. Odůvodnění

- Prohození navržené zastavitelné plochy s RZV bydlení venkovské (BV) Z.7 a územní rezervy plocha s RZV bydlení venkovské (BV) R.32 není řádně zdůvodněno. V rámci projednání návrhu územního plánu je nezbytné, aby návrhy na změnu využití území byly podloženy konkrétními a věcnými důvody, které umožní jejich odborné posouzení. V tomto případě žadatel neuvedl žádné relevantní skutečnosti, které by výměnu funkcí ploch Z.7 a R.32 opodstatňovaly.

Požadovaná změna by přitom vedla k nevhodnému uspořádání zemědělské půdy a narušení funkční celistvosti zemědělsky využívaného území. Tím by došlo ke zhoršení podmínek pro hospodaření na zemědělské půdě, což je v rozporu se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF. Při rozhodování o využití zemědělské půdy je nutné zejména zajišťovat účelné prostorové uspořádání zemědělského půdního fondu a ochranu před jeho rozdrobením. Navržená záměna by byla v rozporu s tímto požadavkem, neboť by vedla k rozdělení dosud souvislého zemědělského území bez prokázání veřejného zájmu.

2.2 Vyhodnocení připomínek k návrhu územního plánu uplatněných v rámci opakovaného projednání návrhu územního plánu

2.2.1 Připomínky k návrhu územního plánu uplatněné v rámci opakovaného projednání návrhu územního plánu

- V rámci opakovaného projednání návrhu Územního plánu Horní Studénky nebyly uplatněny žádné připomínky.